



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «Коннаковский Жилкомсервис»

Г.Н.Акишина

« 14 » 01 2022г.

**Мероприятия
по энергосбережению и повышению эффективности использования
энергетических ресурсов.**

(Постановления Администрации Тверской области № 111-па 21.03.2011г..)

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Периодичность выполнения
Система отопления				
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1.Рациональное использование тепловой энергии; 2.Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	компрессор	ежегодно
2	Замена трубопроводов и арматуры системы отопления	1.Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2.Снижение утечек воды; 3.Снижение числа аварий; 4.Рациональное использование тепловой энергии и воды 5.Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Стальные трубы и современная запорная арматура	По мере необходимости
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальном помещении	1.Рациональное использование тепловой энергии; 2.Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	По мере необходимости
4	Установка запорных вентилей на радиаторах	1.Поддержание температурного режима в помещениях	Шаровые запорные вентиля	В процессе замены стояков отопления

		(устранение перетопов); 2.Экономия тепловой энергии в системе отопления;		
Система горячего водоснабжения				
1	Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС	1.Рациональное использование тепловой энергии; 2.Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Современные теплоизоляционные материалы	По мере необходимости
2	Замена трубопроводов и арматуры системы ГВС	1.Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2.Снижение утечек воды; 3.Снижение числа аварий; 4.Рациональное использование тепловой энергии и воды 5.Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Стальные оцинкованные трубы и современная запорная арматура	По мере необходимости
Система холодного водоснабжения				
1	Замена трубопроводов и арматуры системы ХВС	1.Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2.Снижение утечек воды; 3.Снижение числа аварий; 4.Рациональное использование воды 5.Экономия потребления воды в системе ХВС	Современные трубопроводы и арматура	По мере необходимости
Система электроснабжения				
1	Замена ламп накаливания и ртутных ламп в местах общего пользования на энергоэффективные	1.Экономия электроэнергии 2.Улучшение качества освещения	Светодиодные лампы	По мере необходимости
4	Установка оборудования для автоматического регулирования освещения в местах общего пользования (датчики движения)	1.Экономия электроэнергии 2.Улучшение качества освещения	Датчики движения	По мере необходимости

Дверные и оконные конструкции				
1	Уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды, обеспечение автоматического закрывания дверей	1.Снижение утечек тепла через двери подъездов 2.Рациональное использование тепловой энергии 3.Усиление безопасности жителей	Теплоизоляционные прокладки, автоматические дверные доводчики	По мере необходимости по результатам осмотров
2	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	1.Рациональное использование тепловой энергии 2.Увеличение срока службы строительных конструкций 3. Снижение утечек тепла через подвальные проемы.	Двери и заслонки	По мере необходимости по результатам осмотров
3	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	1.Рациональное использование тепловой энергии 2.Увеличение срока службы строительных конструкций 3. Снижение утечек тепла через чердачные проемы	Двери , дверки и заслонки	По мере необходимости по результатам осмотров
4	Замена оконных блоков в подъездах	1.Рациональное использование тепловой энергии 2.Снижение утечек тепла через оконные проемы	Оконные заполнения из ПВХ	По мере необходимости
Стеновые конструкции				
1	Заделка межпанельных и компенсационных швов	1.Рациональное использование тепловой энергии 2.Увеличение срока службы стеновых панелей 3. Уменьшение протечек, промерзания	Герметик, мастика	По мере необходимости
2	Утепление наружных стен	1.Рациональное использование тепловой энергии 2.Уменьшение промерзания стен	Изоляционные материалы, защитный слой	По мере необходимости

		3. Увеличение срока службы стеновых панелей		
--	--	---	--	--

Ожидаемое снижение использования энергетических ресурсов при исполнении предполагаемых мероприятий:

№ п/п	Мероприятия	Экономия тепловой и электрической энергии	Экономия в руб/год
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	0,0001 Гкал/м. ²	0,16 руб/м ²
2	Замена трубопроводов и арматуры системы отопления	0,0017 Гкал/м. ²	2,69 руб/м ²
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальном помещении	0,02 Гкал/м. ²	31,62 руб/м ²
4	Установка запорных вентилей на радиаторах	0,01 Гкал/м. ²	15,81 руб/м ²
5	Замена трубопроводов и арматуры системы ГВС	0,0001 Гкал/м. ²	0,16 руб/м ²
6	Замена ламп накаливания и ртутных ламп в местах общего пользования на энергоэффективные	8 кВт/час/м. ²	34,16 руб/м ²
7	Установка оборудования для автоматического регулирования освещения в местах общего пользования (датчики движения)	1,73 кВт/час/м. ²	7,39 руб/м ²
8	Замена оконных блоков в подъездах	0,019 Гкал/м. ²	30,04 руб/м ²
9	Утепление наружных стен	0,0017 Гкал/м. ²	2,69 руб/м ²

Заместитель генерального директора
ООО «Конаковский Жилкомсервис»

Борина В.В.